

Pridraga - kuća 158m² s dva stana i velikim dvorištem! 199000€, Novigrad,Kuća

Seller Info

| | |
|-----------------|--|
| Ime: | Maxxia Nekretnine |
| Ime: | Maxxia |
| Prezime: | Nekretnine |
| Naziv firme: | Maxxia d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | https://www.maxxia.hr |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Grad: | Zadar |
| Poštanski broj: | 23000 |
| Adresa: | J. Jurja Strossmayera 1A |
| Mobitel: | 00385913399907 |
| Telefon: | 00385913399907 |
| O nama: | Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy). Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente: Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom Usluge pravne pomoći Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe) Prijava i registracija na komunalne mreže Održavanje nekretnina Usluge selidbe i transporta namještaja Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera Usluge geodeta i projektanata |

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | Pridraga - kuća 158m2 s dva stana i velikim dvorištem! 199000€ |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 158 m ² |
| Površina placa: | 1015 m ² |
| Broj soba: | 6 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 199,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 17, 2024 |

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Novigrad |
| Naseljeno mjesto: | Pridraga |
| Poštanski broj: | 23312 |

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|--|
| Infrastruktura: | Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Septička jama |
| Energetski razred: | U izradi |

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Pridraga MAXXIA Exclusive - isključivo pravo posredovanja Kuća za odmor ili cijelogodišnji boravak površine 158m² s dva stana na zemljištu od 1015m². Centar mjesta i 900m od mora na putu prema plažama. Prizemlje; - kuhinja, - dnevni boravak, - dvije spavaće sobe, - kupatilo s toaletom. Kat; - kuhinja i blagovaonica, - dvije sobe, - kupatilo s toaletom, - balkon. Gornji stan ima pristup odvojenim vanjskim stubištem. U dvorištu drvarnica površine 19m². Spremište površine 20m². Neposredna blizina dućana, ambulante, crkve, pošte i svih sadržaja. Predvidjeti uređenje i osvježenje objekta. Uređene šetnice na plažama, sitni šljunak. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Pridraga MAXXIA Exclusive - exclusive brokerage right House for vacation or full-time stay with an area of 158m² with two apartments on a plot of 1015m². The town center and 900m away from the sea on the way to beaches. Ground floor; - kitchen, - living room, - two bedrooms, - bathroom with a toilet. First floor; - kitchen and dining room, - two rooms, - bathroom with a toilet, - balcony. The upper apartment has access via a separate external staircase. In the yard is a woodshed with an area of 19m². Storage area of 20m². Close proximity to shops, clinic, church, post office and all facilities. Arranging and refreshing the house should be considered. Arranged walkways on the beaches, fine gravel. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Pridraga MAXXIA Exclusive - exklusives Maklerrecht Haus für Urlaub oder Vollzeitaufenthalt mit einer Fläche von 158m² mit zwei Wohnungen auf einem Grundstück von 1015m². Mitte des Stadtzentrums und 900m vom Meer entfernt auf dem Weg zu den Stränden. Erdgeschoss; - Küche, - Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette. Erster Stock; - Küche und Esszimmer, - zwei Räume, - Badezimmer mit Toilette, - Balkon. Der Zugang zu der oberen Wohnung erfolgt über eine separate Außentreppe. Im Hof befindet sich ein Holzschuppen mit einer Fläche von 19m². Lagerfläche von 20m². In unmittelbarer Nähe zu Geschäften, Klinik, Kirche, Post und allen Einrichtungen. Es sollte über die Einrichtung und Auffrischung des Hauses nachgedacht werden. An den Stränden angelegte Gehwege, feiner Kies. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 91 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-4701-002 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625085
Agencijska šifra: K-4701-002