

## Prekrasna kamena kuća u srcu prirode, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna kamena kuća u srcu prirode
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	174 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1875 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	1
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2017

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Kamena prizemnica s bazenom smještena u malom mjestu pokraj Labina na zemljištu veličine 1.875 m<sup>2</sup> okružena zelenilom i voćkama nalazi se na mirnoj lokaciji. Površine 174 m<sup>2</sup>, sastoji se od tri spavaće sobe, galerije koju je moguće također pretvoriti u dodatnu spavaću sobu, kupaonice te potpuno opremljene kuhinje i dnevnog boravka. U sklopu kuće se nalazi i spremište sa zasebnim ulazom gdje se trenutno nalazi praonica. Kuća također ima i veliko spremište sa strojarnicom, bazen površine 40 m<sup>2</sup>, vanjski tuš kao i garažu površine 20 m<sup>2</sup>. Velika terasa i vrt s bazenom i roštiljem omogućavaju vam uživanje na otvorenom i relaksaciju za vrijeme toplih ljetnih dana. Parkirna mjesta su osigurana s min. 5 parkirnih mjesta. Prodaje se potpuno namještena i opremljena. Ne propustite priliku osigurati svoj dom u prekrasnoj Istri. ID KOD AGENCIJE: 1637

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625124  
Agencijska šifra: 1637  
Telefon za kontakt: +385 95 511 4263