

ISTRA, MEDULIN - Luksuzni stan prvi red do mora s terasom i bazenom! Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzni stan prvi red do mora s terasom i bazenom!
Nekretnina za:	Najam
Površina:	87 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,950.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, MEDULIN - Luksuzni stan prvi red do mora s terasom i bazenom! U ponudi za dugoročni najam nudimo vrlo luksuzni stan na ekskluzivnoj i jedinstvenoj lokaciji! Posebnost ovog stana ističe se kroz lokaciju koja vas dijeli 20 metara od prve plaže i prekrasnog pogleda na more s terase i jedne spavaće
-------	--

sobe. Radi se o stanu koji se nalazi u visokom prizemlju i ima dva ulaza: ulaz kroz terasu direktno s parking mjesta ili kroz zgradu koja posjeduje lift. Stan nudi površinu od 87,78 m² i sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom renomirane marke Veneto s blagovaonskim stolom, manji hodnik, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Iz dnevnog boravka i jedne spavaće sobe pristupa se prekrasnoj terasi koja je djelomično natkrivena tako da je boravak na otvorenom uz fantastični pogled na more zasigurno jedna od najvećih prednosti ovoga stana. Prilikom boravka u stanu imate priliku koristiti i zajednički bazen od cijele zgrade, a ukoliko volite isključivo prirodu plaža je dostupna na nekoliko koraka, te mnoge druge plaže u neposrednoj blizini. Ostali sadržaji poput trgovine, restorana, benzinske postaje, i kafića nalaze se na 3 minute vožnje autom. **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** - stanu pripadaju dva parking mjesta - dva ulaza u stan - ograđena okućnica - zgrada posjeduje lift - kompletno opremljen stan - zajednički bazen - privatno spremište - klima uređaj - električne rolete Izražena cijena odnosi se na jednu mjesečnu najamninu. Dodatno se plaća potrošnja struje, vode, odvoza smeća i internet. Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 32096

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625130
Agencijska šifra: 32096