

VODICE, novogradnja, moderan stan, 1. kat, 400 m od plaže, Vodice, Stan

Seller Info

Ime:	Fidius Broker
E-mail:	info@fidiusbroker.hr
Ime:	Fidius
Prezime:	Broker
Naziv firme:	Fidius Broker 2
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://fidiusbroker.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211
Adresa:	Ćirila i Metoda 1a
Mobitel:	+385 91 513 5719
Telefon:	+385 91 337 5522
O nama:	Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004.
g. a posluje uglavnom na
području Vodica, Srime,
Tribunja i okolice, te ostalim
mjestima Šibensko-kninske
županije.

Ako razmišljate o kupovini ili
prodaji kuće, stana/apartmana,
građevinskog, poljoprivrednog
ili zemljišta neke druge
namjene te poslovnog prostora,
obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate
kupiti ili prodati plovilo, bilo da
je to jedrilica, motorni brod ili
jahta ili katamaran, na pravoj
ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, novogradnja, moderan stan, 1. kat, 400 m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	100 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	358,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: VODICE - Prodaje se luksuzni dvosoban stan na 1. katu, udaljen samo 400 m od plaže i novouređene šetnice uz more! Manja stambena zgrada u novogradnji sa ukupno 6 stanova, nalazi se na izvrsnoj lokaciji. Ima ukupno 3 etaže: prizemlje + 1. kat + 2. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljena: PVC stolarija s komarnicima, staklena ograda, stiropor fasada, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, protuprovalna ulazna vrata, visoko kvalitetne keramičke obloge, moderne sanitarije u kupaonici, klima, TV/Internet priključak u sobama i dnevnom boravku, video nadzor. Svakom stanu pripada jedno parking mjesto u dvorištu zgrade. Planirani rok završetka gradnje i useljenje - ljeto 2025. godine. Stan S4 nalazi se na 1. katu stambene zgrade, neto površine 100,74 m². Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, spavaće sobe 1, praonice, kupaonice, spavaće soba 2, open space kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu površine 20,57 m² s koje se pruža lijepi pogled na more. Stan ima parkirno mjesto unutar dvorišta zgrade. Cijena iznosi: 358.000 € OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU: PRIZEMLJE S1 - PRODANO S2 - PRODANO 1. KAT S3 - 3 spavaće sobe, neto površine 112,58 m². Cijena: 397.000 € 2. KAT S5 - 3 spavaće sobe - neto površine 112,58 m². Cijena: 425.000 € S6 - 2 spavaće sobe - neto površine 100,74 m². Cijena: 380.000 € Kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila kako biste dogovorili razgledavanje i saznali više o ovoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: A-483-S4

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	625173
Agencijska šifra:	A-483-S4