

## Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 110 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 50,000.00 €  
Ažurirano: Jul 18, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1960.



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pazin - Okolica  
Naseljeno mjesto: Trviž  
Poštanski broj: 52000

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Centralna Istra, okolica Pazina, prodajemo staru autohtonu istarsku kuću za adaptaciju. Ukupne površine 110 m2 ova starinska kuća u nizu prostire se kroz prizemlje i kat sa krovnom terasom sa koje se pogled pruža čak do jezera Butoniga. Kuća je trenutno u ruševnom stanju te joj je potrebna kompletna adaptacija. Priključak vode je aktivan a ostala potrebna infrastruktura - struja i kanalizacija, nalazi se pored kuće. Pristup je također osiguran i uredan. Po adaptaciji, ova autohtona kuća ima odličan potencijal za turističku rentu kao odlično polazište za istraživanje prirodnih ljepota Istre koje se nalaze u okolici ovoga zavičaja a uz mogućnost ugodnog odmora u mirnom, ruralnom okruženju.  
ID KOD AGENCIJE: 2003-769

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625213  
Agencijska šifra: 2003-769