

## Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Centralna Istra, Pazin, kuća za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	50,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1960.
------------	-------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto:	Trviž

Poštanski broj: 52000



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Centralna Istra, okolica Pazina, prodajemo staru autohtonu istarsku kuću za adaptaciju. Ukupne površine 110 m<sup>2</sup> ova starinska kuća u nizu prostire se kroz prizemlje i kat sa krovnom terasom sa koje se pogled pruža čak do jezera Butoniga. Kuća je trenutno u ruševnom stanju te joj je potrebna kompletna adaptacija. Priključak vode je aktivan a ostala potrebna infrastruktura - struja i kanalizacija, nalazi se pored kuće. Pristup je također osiguran i uredan. Po adaptaciji, ova autohtona kuća ima odličan potencijal za turističku rentu kao odlično polazište za istraživanje prirodnih ljepota Istre koje se nalaze u okolici ovoga zavičaja a uz mogućnost ugodnog odmora u mirnom, ruralnom okruženju.  
ID KOD AGENCIJE: 2003-769

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625213  
Agencijska šifra: 2003-769  
Telefon za kontakt: +38552210824