

## Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom, Svetvinčenat.

### Zemljište



#### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat, okolica, zemljište s građevinskom dozvolom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	687 m <sup>2</sup>
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Opis

Opis: U mirnom dijelu Svetvinčenta, nudimo vam građevinsko zemljište površine 687

m<sup>2</sup> koje dolazi s građevinskom dozvolom. Ova parcela, smještena u mirnoj i povučenoj lokaciji, idealna je za izgradnju kuće za odmor. Priključci za vodu i struju već su postavljeni na parceli, što vam olakšava početak gradnje. Pristupni put je osiguran, omogućavajući vam lagan i jednostavan pristup zemljištu. Predviđena gradnja obuhvaća modernu katnicu koja će zadovoljiti sve vaše potrebe za udobnim i funkcionalnim životom. U prizemlju se planira prostrani dnevni boravak koji se neprimjetno spaja s kuhinjom i blagovaonicom, stvarajući otvoren i svijetao prostor idealan za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Također, prizemlje uključuje hol, WC i spavaću sobu s vlastitim kupatilom. Dvije natkrivene terase, od kojih jedna vodi do budućeg bazena, pružit će vam savršen prostor za opuštanje na otvorenom. Na prvom katu predviđene su dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa svojim vlastitim kupatilom, osiguravajući maksimalnu privatnost i udobnost. Ovo zemljište nudi vam jedinstvenu priliku za izgradnju vlastitog kutka raja u predivnom i mirnom okruženju Svetvinčenta. Iskoristite priliku i ostvarite svoj san o idealnoj kući za odmor. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 2005-434

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625219  
Agencijska šifra: 2005-434  
Telefon za kontakt: 052210824