

## Prostrano zemljište na odličnoj lokaciji, Umag, Istra, Umag, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prostrano zemljište na odličnoj lokaciji, Umag, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 6857 m<sup>2</sup>  
Cijena: 290,000.00 €  
Ažurirano: Jul 18, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Opis

Prodaje se zemljište u Umagu na mirnoj lokaciji kao odlična prilika za investitore. Zemljište se nalazi u blizini svih sadržaja te ima 6857 m<sup>2</sup>. Moguće je graditi građevine trgovačke, prometne, zanatske, uslužne i komunalno servisne djelatnosti i infrastrukturne građevine. Pored građevina poslovne namjene, mogu se graditi prateće ugostiteljske građevine kao što su restorani, barovi, catering objekti i objekti jednostavnih usluga. 1883 m<sup>2</sup> je gospodarska - poslovna namjena, a 4807 m<sup>2</sup> je poljoprivredno zemljište i put 167 m<sup>2</sup>. Na zemljištu postoji voda i struja sa urednim brojilima. Više na upitu. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 1975

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625356  
Agencijska šifra: 1975  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313