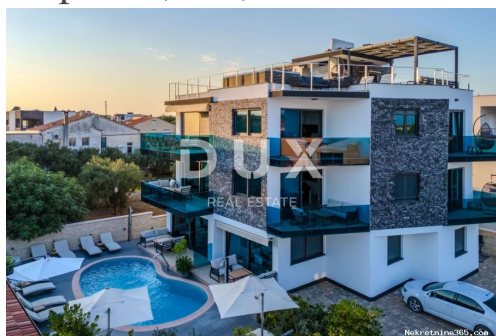


ZADAR, VIR - Luksuzna vila s nevjerojatnim pogledom na more 150 metara od plaže!, Vir, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VIR - Luksuzna vila s nevjerojatnim pogledom na more 150 metara od plaže!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	550 m ²
Površina placa:	305 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	18
Broj kupatila:	6
Cijena:	3,113,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Broj parking mjesta:	6
----------------------	---

Opis

Opis:

ZADAR, VIR - Luksuzna vila s nevjerojatnim pogledom na more 150 metara od plaže! Otkrijte čarobni svijet luksuza i udobnosti u ovoj predivnoj vili smještenoj na otoku Vir, samo 150 metara od prekrasne plaže. Ova oaza mira i elegancije nudi šest stambenih jedinica, svaka pažljivo dizajnirana kako bi vam pružila nezaboravan boravak. Svaki apartman s dvije prostrane spavaće sobe, modernom kupaonicom i terasom s neodoljivim pogledom na more, stvoren je za uživanje u svakom trenutku. Apartmani su potpuno opremljeni i ukusno namješteni, s naglaskom na svaki detalj. Vanjska stolarija od termo aluminijske s troslojnim staklima punjenim plinom za vrhunsku toplinsku izolaciju osigurava ugodnu temperaturu u svim uvjetima, dok električne rolete pružaju dodatnu udobnost i privatnost. Balkonske ograde od parasol stakla s inoks nosačima doprinose sofisticiranom i modernom izgledu. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna, jamčeći vašu sigurnost i miran san. Gostima je na raspolaganju zajednički grijani bazen s toplinskom pumpom, idealan za opuštanje i osvježanje tijekom toplih ljetnih dana. Uređena okućnica odiše mediteranskim šarmom, pružajući savršeno mjesto za šetnju ili igru s djecom. Nekretnina se može pohvaliti i spektakularnom krovnom terasom, opremljenom vanjskom kuhinjom, roštiljem i hidromasažnom kadom za 12 osoba. S ove terase pruža se veličanstven pogled na cijeli Zadarski arhipelag i impozantni Velebit, stvarajući savršenu kulisu za romantične večeri pod zvijezdama ili druženja s obitelji i prijateljima. Ne propustite priliku postati vlasnik ove iznimne nekretnine koja savršeno spaja luksuz, udobnost i prirodne ljepote. Kontaktirajte nas danas i osigurajte svoj kutak raja na otoku Vir! Otok Vir je smješten na samoj punti sjeverozapadnog dijela Zadarske županije svega 25 kilometara od regionalnog centra Zadra, drevnog dalmatinskog grada i njegove povijesne metropole. Sjevernom i djelomično istočnom stranom okrenut je prema otoku Pagu, mitskoj planini Velebit i povijesnom gradiću Ninu, dok je zapadnom i južnom stranom uronjen u Virsko more te mostom spojen s kopnom susjedne Privlake. Jedan je od 300 otoka i otočića zadarskog arhipelaga. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32115

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625403
Agencijska šifra: 32115
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986