

## ISTRA, VIŠNجان - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja, Višnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1000 m <sup>2</sup>
Cijena:	90,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Višnjan
Naseljeno mjesto:	Radoši kod Višnjana
Poštanski broj:	52463



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

ISTRA, VIŠNJAN - Građevinsko zemljište zadnje u građevinskom području mirnog naselja Godinama za redom u raznim akcijama koje provode hrvatski mediji i nacionalna Turistička zajednica, kada se govori o Poreču riječ je o prvom mjestu. Toliko nagrada i priznanja nema niti jedan hrvatski turistički grad. Poreč zajedno sa svojom okolicom koja uključuje i područje Višnjana sve više mami brojne turiste da posjete ovaj kraj. U ljetnim mjesecima turisti višestruko premašuju broj stalno nastanjenih stanovnika. Samo 7 km od centra Poreča prema Višnjaju smješteno je građevinsko zemljište ukupne površine 1000 m<sup>2</sup>. Dozvoljena je gradnja stambenih objekata. Prilazni put ima sa šumskog puta udaljenog oko 30 m od asfaltirane ceste. Sva infrastruktura nalazi se u blizini. Idealno je za gradnju opbiteljske kuće ili kuće za odmor. Moguća je kupnja i veće kvadrature. Kako se zemljište nalazi na samom kraju malog istarskog naselja, kao zadnje u građevinskoj zoni osigurava budućem vlasniku privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32104

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625410  
Agencijska šifra: 32104