

OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora, Pag, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, NOVALJA - 1-sobni apartman blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1989
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Pag
Naseljeno mjesto:	Stara Vas
Poštanski broj:	23250

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Dodatne informacije

Teretni lift:	Da
Energetski razred:	B

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis:

NOVALJA, PAG - 1-sobni apartman blizu mora Tražite mir i idilične plaže? Gajac u Novalji nudi upravo to! Očaravajuće mjesto s prekrasnom plažom Zrće na dohvata ruke, idealno za odmor i punjenje baterija. Uživajte u prekrasnim plažama, bistrim vodama i pogledu na otok Škrda. O apartmanu: Smješten u zoni A9, apartman je u blizini centra, trgovina, tržnice, kafića, restorana i autobusnog stajališta. Pješačke i šljunčane plaže udaljene su samo 250-300 metara, dok su Zrće i Novalja dostupni u 1.5 km i 3 km udaljenosti. Zgrada ima dvije etaže - prizemlje i kat - koje dijele zajedničko stubište i parkiralište. Ulazite u apartman na prvom katu i hodnik vas vodi do niza praktičnih prostorija. Tu se nalazi moderna kupaonica s WC-om, praktična ostava za odlaganje stvari i prostoran dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom. Dnevni boravak ima i pristup zatvorenoj loži s PVC kliznom stijenom i roletom, savršenoj za uživanje na otvorenom bez obzira na vrijeme. Penjanjem uz polukružne stepenice iz dnevnog boravka stižete do drugog kata, u potkrovlje. Ondje vas čeka velika spavaća soba s udobnim krevetom, a iz nje možete izaći na ograđenu terasu s prekrasnim pogledom na more - savršeno mjesto za romantične večeri ili osvježavajuće jutarnje kave uz panoramski vidik. Ovaj apartman predstavlja idealnu investiciju za iznajmljivanje, zahvaljujući svojoj atraktivnoj lokaciji u blizini plaže Zrće i noćnih klubova, a istovremeno nudi mir i udobnost. Ovaj šarmantni dvoetažni apartman nudi daleko više od svojih 26 m² katastarske površine. Nakon zadnje adaptacije, ukupan koristan prostor iznosi oko 50 m², savršeno optimiziran za udoban boravak. Zgrada ima prizemlje i kat s zajedničkim stubištem i parkiralištem. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 32080

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625411
Agencijska šifra: 32080
Telefon za kontakt: +385 91 480 8808