

## ISTRA, VODNJAN - Zemljište za gradnju gospodarskog objekta, Vodnjan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VODNJAN - Zemljište za gradnju gospodarskog objekta
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	20330 m <sup>2</sup>
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, VODNJAN - Zemljište za gradnju gospodarskog objekta Zahvaljujući bogatoj povijesti čije tragove možemo pronaći još iz antičkog doba, veoma pogodnoj klimi te iznimnim prirodnim ljepotama objedinjenim u jedinstvenoj kombinaciji zelene unutrašnjosti i modro plave obale Jadranskog mora, Vodnjan i okolica oduševit će Vas svojim šarmom i kulturnim naslijeđem te raznovrsnom ponudom aktivnosti. Vodnjan je prepoznatljiv istarski dragulj kada su u pitanju vrhunski gastronomski doživljaji. No, s razlogom se ponosi i svojim umješno renoviranim starim kamenim kućama. Vile u Vodnjanu obogaćene su dodatnim sadržajima kao što su bazeni i maštovito uređene okućnice te stoga jamče kvalitetan odmor. Najam vila u Vodnjanu postaje sve popularniji način opuštanja tijekom posjeta ovim krajevima. Uživajte u svim blagodatima plodova zemlje crvenice te u našim vilama proživite nezaboravne trenutke. Prodaje se 20.330 m<sup>2</sup> zemljišta na kojem je prostornim planom općine Vodnjan dozvoljena gradnja gospodarskog objekta. Zemljište je poljoprivredne namjene. Zemljište je obraslo šumom koja nije krčena više od 70 godina. Pretežito su to stabala hrasta i graba. Do zemljišta vodi širok uredan makadamski put, tako da je pristup automobilom omogućen. Struja i voda udaljeni su oko 500 metara. Cijena za gotovinu iznosi 100.000 eura. Mogućna je kupovina i na rate, no tad je cijena 110.000 eura.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31945

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625415

Agencijska šifra: 31945