

**PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno!, Medulin, Kuća****Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA! Kuća za najam s bazenom blizu mora - ekskluzivno!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	85 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: **EKSKLUZIVNO, SAMO KOD NAS** - turistička nekretnina na 500m od mora!  
Ova kuća u nizu, površine 85 m<sup>2</sup>, nudi sve pogodnosti modernog života uz blizinu mora. Izgrađena 2011. godine, ova katnica obuhvaća tri sobe, od kojih su dvije smještene u prizemlju, dok se prostrana glavna spavaća soba nalazi na mansardi, te dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom i dvije kupaonice. Svaka kuća posjeduje

vlastito parkirno mjesto, a dodatna pogodnost je i garaža od 30 m<sup>2</sup> koja se može kupiti uz nadoplatu. Ova nekretnina nudi privatnost i luksuz uz bazen, čiji zidovi od betona i kamenja dodaju poseban šarm bazenu. Blizina Marine Volme, udaljene samo 500 metara, omogućava vlasnicima jednostavan pristup vezu za brod, što ovu kuću čini idealnom za ljubitelje mora i nautike. Svi papiri su uredni, a kuća je kupljena od banke, što osigurava sigurnost u kupnji. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran i ugodan dom u neposrednoj blizini mora i svih potrebnih sadržaja, ali i odličnu investiciju u turističke svrhe. Za sva dodatna pitanja ili dogovor oko ogleda kuće na raspolaganju Vam stoji: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513328

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625445  
Agencijska šifra: IS1513328