

KOSTRENA- NOVA KUĆA SA BAZENOM, Kostrena, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOSTRENA- NOVA KUĆA SA BAZENOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	240 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	890,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Kostrena
Naseljeno mjesto:



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: KOSTRENA NOVOGRADNJA SA BAZENOM! Smještena u slijepoj ulici, ova kuća pruža mir i privatnost. Kostrena je poznata po svojoj prekrasnoj obali i blizini svih potrebnih sadržaja, što čini ovu lokaciju izuzetno poželjnom. Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona, potpuno opremljena kuhinja, kupaona i garderobni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na uređenu okućnicu, savršenu za obiteljska okupljanja i opuštanje. U podrumu se nalazi: garaža za 3 automobila (punionica za elektro auto), kotlovnica i spremište. U prizemlju objekta se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevnim

boravkom, kupaonom i garderobom, iz dnevnog boravka i blagovaone izlazi na terasu i uređenu okućnicu s grijanim bazenom. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, s izlazom na terasu i otvorenim pogledom na Kvarner te dvije kupaone i praonica. Stan je opremljen dizalicom topline Hitachi za grijanje (podno, zidno) i toplu vodu te dizalicom topline za grijanje bazena. Za potrebe hlađenja, objekat je opremljen Hitachi multisplit sistemom-inverterom s 5 unutrašnjih jedinica. Aluminijska stolarija AluK, s troslojnim staklima i ugrađenim komaricama Okućnica je uređena i održavana, s bazenom od 28m2 sa slanom vodom. Idealno za ljetno osvježanje i opuštanje uz bazen. Dizalica topline Hitachi kao efikasan sustav grijanja i hlađenja. Multisplit sistem inverter: Pet unutarnjih jedinica za optimalnu klimu u cijeloj kući. Alarm i video nadzor pruža sigurnosti za vašu obitelj. Termofasada 10cm: Izvrsna izolacija za uštedu energije. Ravan krov s izolacijom 25cm. Uživajte u prekrasnom pogledu na more s terase. Idealno mjesto za opuštanje uz jutarnju kavu ili večernji zalazak sunca. Izlaz na uređenu okućnicu s bazenom Na krovu se nalazi solarna elektrana od 9kw za vlastitu potrošnju električne energije. Završetak radova planiran je do 01.09.24. Za sve informacije i ogled obratite se agentu Nenad Jurković 091/225 0766 ID KOD AGENCIJE: 15602

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625501
Agencijska šifra: 15602