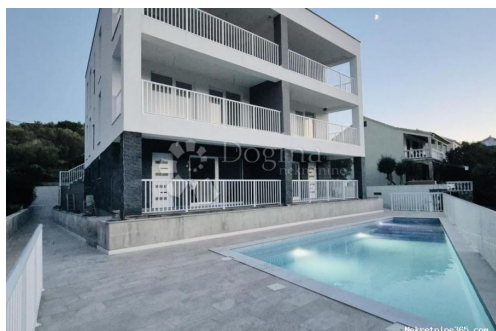


## Deluxe ekskluzivna oaza s bazenom!, Vela Luka, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Deluxe ekskluzivna oaza s bazenom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	239,925.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Dubrovačko-neretvanska županija
Općina/Grad:	Vela Luka
Naseljeno mjesto:	Vela Luka
Poštanski broj:	20270

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: Ekskluzivan stan s bazenom na jednom od najljepših otoka Jadranskog mora - Korčuli ! Korčula skriva mnogobrojne zaljeve i uvale i idealan je izbor za one koji traže miran odmor u savršenom ambijentu kristalno čistog mora i netaknute prirode a opet bogatu i raznovrsnu turističku ponudu! Gradić Vela Luka poznat je po jednom od najboljih sidrišta na Jadranu, mjesto je umjetnika i povijesnih znamenitosti a okruženo je niskom "perli" malih otočića i smješteno na obali prošaranoj maslinicima i vinogradima. Slikoviti otočići i duboke uvale čine ju

posebno i donose izvršni komercijalni i investicijski potencijal! Ovaj luksuzni apartman savršeni je spoj modernosti i elegancije interijera s panoramskim pogledom na more i plaže! Ukupne površine 70 četvornih metara pomno promišljena tlocrtna dispozicija sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone, dodatno toaleta te natkrivene terase od 12 četvornih metara! Nalazi se u ekskluzivnoj urbanoj vili sa ukupno pet stanova od kojih svaki ima zaseban ulaz što dodatno doprinosi ekskluzivitetu ove nekretnine. Stanu pripada bazen od trinaest metara te privatno parkirno mjesto. Tehničke funkcionalnosti stana karakteriziraju protuprovalna vrata, video portafon, jacuzzi, rolete s električnim podizačima, podno grijanje, grijanje na plin i solarni paneli, klima, kamin, roštilj... Vila se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljenoj svega nekoliko minuta od plaže i trajektne luke. Stan je uređen, popločen keramikom, kvalitetnim drvenim podovima uz kuhinju rađenu po mjeri. Izvrsna prilika za savršeno stanovanje i naša preporuka! Za sve detaljne informacije i dogovor termina razgleda uslužno Vam stojim na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković mag. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: DA100063014

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625633  
Agencijska šifra: DA100063014