

JEDNA OD 10 VILA - KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ, Sveti Lovreč, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | JEDNA OD 10 VILA - KOMPLEKSA-HERAKI-POREČ |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 246 m ² |
| Površina placa: | 1389 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 3 |
| Cijena: | 748,250.00 € |
| Ažurirano: | Jul 19, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2004 |
| Zadnja adaptacija: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Sveti Lovreč |
| Naseljeno mjesto: | Heraki |
| Poštanski broj: | 52448 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

Opis

Opis: Prodaje se jedna od 10 vila kompleksa u mirnom mjestu Heraki, smještenom 15-ak kilometara od centra Poreča. Vila Amaranthus jedna je od najvećih vila u naselju Heraki, s prekrasnim pogledom na stari grad Sveti Lovreč. Prostran vrt s većim bazenom u obliku slova L čini ovu vilu posebnom. Druga posebnost je prostranost vile i uzdužna natkrivena terasa s vanjskim kaminom. Vila se sastoji od prizemlja i kata, a opremljena je rustikalno dizajniranim namještajem od hrvatskog hrasta. Spavaće sobe su uređene kao kombinacija jednokrevetnih i bračnih kreveta, pružajući fleksibilnost u smještaju. Kuhinja je potpuno opremljena i odvojena od

blagovaonice i dnevnog boravka. Blagovaonica je namještena za osam osoba i ima izlaz na natkrivenu terasu, savršenu za uživanje u vanjskom prostoru. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba s izlazom na natkrivenu terasu, a pored nje su smješteni kupaonica i WC. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe. Prva spavaća soba ima privatnu kupaonicu i izlaz na privatni balkon, pružajući dodatnu privatnost i udobnost. Druge dvije spavaće sobe dijele zajedničku kupaonicu i WC, a svaka ima svoj balkon polukružnog oblika, što dodatno obogaćuje arhitektonski dizajn vile. Vila Amaranthus nudi savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u mirnom okruženju, dok je istovremeno dovoljno blizu svih bitnih sadržaja u Poreču. Njena prostranost i luksuzna oprema čine je idealnim izborom za obitelj ili kao investiciju u turistički najam. Za pregled kompletnog resorta možete upisati šifru IS1513148 Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: IS1513149

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625667
Agencijska šifra: IS1513149