

## Vrhunski renoviran stan na sjajnoj lokaciji u Puli, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vrhunski renoviran stan na sjajnoj lokaciji u Puli
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Centar
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: Prodajemo vrhunski renoviran stan smješten na izvrsnoj lokaciji u Puli, s prekrasnim pogledom na more. Ovaj stan je pažljivo uređen i opremljen kako bi pružio maksimalnu udobnost i moderan stil života. Opis stana: Dnevni boravak: Prostran i svijetao, s lijepim i udobnim namještajem. Kuhinja: Moderno uređena i potpuno opremljena s visokokvalitetnim uređajima. Dva kupatila: Luksuzno uređena s modernim sanitarijama i podnim grijanjem za dodatnu udobnost Dvije spavaće sobe: Udobne i lijepo uređene, s ugrađenim ormarima za dovoljno prostora za odlaganje. Terasa: Idealna za opuštanje i uživanje na svježem zraku. Dodatne pogodnosti: Stan je potpuno namješten s pažljivo odabranim namještajem

koji kombinira estetiku i funkcionalnost. Ugradbeni ormari pružaju dodatni prostor za odlaganje, dok je dnevni boravak opremljen za maksimalnu udobnost i uživanje. Stan ima klima uređaj za ugodne ljetne dane i plinsko centralno grijanje za hladnije periode. Ostava i mogućnosti proširenja: Stanu pripada i prostrana ostava od cca 28 m<sup>2</sup>. Ovaj prostor se može pretvoriti u dodatni apartman, pružajući mogućnost za proširenje životnog prostora ili dodatni izvor prihoda. Ostava ima direktan izlaz u zajednički vrt, što pruža dodatnu praktičnost i potencijal za korištenje vanjskog prostora. Pogled na more: S prozora stana pruža se predivan pogled na more, što dodatno obogaćuje životni prostor i pruža osjećaj smirenosti i luksuza. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupovinu vrhunski renoviranog stana na jednoj od najboljih lokacija u Puli. Idealno za obitelj, parove ili kao investicija. Za sve dodatne informacije i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1513140

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625681  
Agencijska šifra: IS1513140