

POSEBNA PROSTRANA OAZA ČISTOG UŽITKA 900 M OD PLAŽE, ROVINJ, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://dogma-nekretnine.com
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POSEBNA PROSTRANA OAZA ČISTOG UŽITKA 900 M OD PLAŽE, ROVINJ
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	2976 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,000,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis:	Oaza komfora i mira u blizini plaže - ovo jednostavno morate vidjeti! ROVINJ Najatraktivniji pitoreskni istarski grad Rovinj, sa starogradskom jezgrom pod UNESCO-ovom zaštitom, vječna je inspiracija romantičara i umjetnika i jedna od najrazvijenijih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Smješten je na zapadnoj obali Istre i krasi ga izrazito razveden arhipelag sa čak 14 otočića i 6 hridi duž 67
-------	--

kilometara priobalja koje je zaštićena prirodna baština. Prekrasna razvedena obala, specifična blaga mediteranska mikroklima, izvrsna gastronomska ponuda, cjelogodišnja kulturna događanja i simpatični i ljubazni domaćini čine ovo mjesto čarobnim. Okružena zelenilom u pitomom dijelu predivnog Rovinja, na prodaju je zaista fenomenalna nekretnina svega nekoliko minuta od plaže. Skladna nekretnina sastoji se od glavne kuće, gostinjske kuće i bazena, te osim mikrolokacije, nekretninu odlikuje i kvaliteta gradnje što jamči dugoročno zadovoljstvo i kvalitetu stanovanja. Kuće bezvremenskog dizajna se oblikovno i koloristički uklapaju u naselje i krajolik te je svaka kuća koncipirana kao jedna ukusno uređena i kvalitetno opremljena stambena jedinica. Glavna kuća proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, gostinjskog toaleta i dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Visoko potkrovlje sastoji se od galerijskog prostora i spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Gostinjska kuća proteže se kroz jednu etažu a sastoji se od dnevnog prostora s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Sve sobe su klimatizirane. Između kuća nalazi se ljetna blagovaonica natkrivena pergolom i otvoreni veliki kamin, a savršen sklad zaokružuje bazen sa slanom vodom površine 32 m² sa sunčalištem. Prostrana okućnica je u potpunosti ograđena i obiluje zelenilom, opremljena automatskim navodnjavanjem iz vlastite bušotine i oplemenjena maslinama, voćkama i raznim autohtonim biljem i raslinjem. Ova rijetkost na tržištu idealna je prilika za komforan obiteljski život kao i za savršen odmor ili investiciju u svrhu turističkog najma. Svakako nekretnina vrijedna pažnje koja uživo izgleda još bolje i ostavlja bez daha. Za više informacija i razgled nekretnine - kontakt: Filip Pandurić Licencirani agent Mob: +385 99 337 5980 E-mail: filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513137

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625688
Agencijska šifra: IS1513137