

## Dvosoban stan blizu mora, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosoban stan blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2004
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Na prodaju je prekrasan dvosoban stan u blizini mora, idealan za one koji traže savršeno mjesto za život ili odmor. Stan je potpuno namješten i odmah useljiv, što znači da možete započeti svoj novi život bez ikakvih dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, koje nude dovoljno prostora za obitelj ili goste. Dnevni boravak je svijetao i prozračan, s izlazom na terasu koja je okrenuta prema jugu, što garantira obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. S terase se pruža divan pogled na okolicu, a možete uživati u sunčanju ili opuštanju na svježem zraku. Dokumentacija stana je uredna, što vam omogućava siguran i brz proces kupovine. Postoji mogućnost kupovine stana putem kredita, što dodatno olakšava financiranje vaše nove nekretnine. Stan je opremljen klima uređajem, koji

osigurava ugodnu temperaturu tijekom ljetnih mjeseci. Također, ima dimnjak i mogućnost grijanja na peć na pelete, što je savršeno za hladnije zimske dane. Lokacija stana je izvanredna - nalazi se u blizini svih potrebnih sadržaja, kao što su trgovine, restorani, kafići i javni prijevoz. Prva plaža udaljena je samo 200 metara pješice, što znači da možete svakodnevno uživati u morskim radostima bez potrebe za korištenjem automobila. Predivna šetnica lungomare nalazi se na dohvat ruke, pružajući vam mogućnost za duge šetnje uz obalu, trčanje ili vožnju biciklom. Ovaj stan predstavlja savršen spoj udobnosti, praktičnosti i izvanredne lokacije, idealan za sve koji traže kvalitetan život u blizini mora. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas za dodatne informacije ili razgledavanje! ELEONORA DOBROVIĆ ASISTENT U PRODAJI Mobitel : 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1513128

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625712  
Agencijska šifra: IS1513128