

## ŠARMANTNOST ROVINJSKE PERIFERIJE, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠARMANTNOST ROVINJSKE PERIFERIJE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	258 m <sup>2</sup>
Površina placa:	619 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ROVINJ, ISTRA - dvojna kuća iza Rovinjske kulise. Prodaje se obiteljska kuća na Rovinjskoj periferiji. Šarmantnost, ugođaj i prave emocije djetinjstva bude se primjerima rustikalnog namještaja, namještaj je izuzetno dobro očuvan i nije puno korišten obzirom da se kuća koristi u privatne svrhe za vrijeme vlasnikova boravka u Hrvatskoj. Kuća se proteže na prizemlje, 1. kat i potkrovlje, sveukupne

kvadrature 258,1 m<sup>2</sup>. Postoji mogućnost organizacije 2 ili čak 3 odvojene jedinice, pošto nekretnina ima 3 odvojena ulaza. Kući pripada i 619 m<sup>2</sup> okućnice s pomoćnim objektom od 19 m<sup>2</sup>. Priklučki struje, vode, kanalizacije i telefona su aktivni. Kuća je legalna i bez tereta. Lokacija: Izuzetno mirna, uvučeno naselje Rovinjskog Sela koje se nalazi svega 6,5 km od najljepšeg Hrvatskog turističkog središta Rovinj. Trgovina je udaljena samo 150 metara a ostali sadržaj nalazi se u krugu od 500 metara udaljenosti. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1513119

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625722  
Agencijska šifra: IS1513119