

## Luksuzni stan sa prekrasnim pogledom, Križevci, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzni stan sa prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	16 m <sup>2</sup>
Cijena:	199,342.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Križevci
Naseljeno mjesto:	Križevci
Poštanski broj:	48260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis:

Luksuzni stan samo 300 mt od centra u mirnoj ulici. Zgrada ima dva zasebna ulaza, svaki po tri stana odvojena unutarnjim stubištem. Stan je površine 65 m<sup>2</sup>, nalazi se na drugom, zadnjem katu zgrade. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje spojene sa dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku terasu s prekrasnim pogledom . Stanu još pripada spremište od 10.17 m<sup>2</sup> i garažno mjesto od 13 m<sup>2</sup> u suterenu zgrade iz koje se direktno ulazi u stubište. Zgrada je projektirana po near-zero energy building standardu(nZeb) Vlastita fotonaponska elektrana po svakom stanu 3.68 kw. Dizalica topline i klima uređaji marke Mitsubishi. Izolacija na krovu 20 cm Termo fasada 15 cm Visokokvalitetni parket i keramika. Pozicija zgrade u mirnoj ulici u blizini centra i predivnim pogledom ovu nekretninu čine savršenu za život. Za sva pitanja i razgled stana stojimo Vam raspolaganju Damir Štefanović 00385 98 379 031  
damir.stefanovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 1509647

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625724  
Agencijska šifra: 1509647