

## STAN U VILLI, PRVI RED DO MORA U STROGOM CENTRU, Opatija,

### Stan



#### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN U VILLI, PRVI RED DO MORA U STROGOM CENTRU
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	399,000.00 €
Ažurirano:	Jul 19, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Opis

Opis: U ponudi kompletno renovirani dvosoban stan u stogom centru grada Opatije, prvi red do mora, na drugom katu u austro-ugarskoj vili. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom i kuhinjom, kupaonicom te dvije spavaće sobe. Nekretnina je izvrsno uređena i zahvaljavajući visokim stropovima i krovnim prozorima, prostorije su izuzetno prozračne. Stan je renoviran 2022. godine, parket, namještaj, ugradbeni ormari, podno grijanje u kupaonicama, te nova stolarija. Vila je upravo dobila novi krov i stolarija je općenito na cijeloj vili nova, te stavljen moderni sistem za ulaženje na kod. Kompletno će se renovirati i cijelo stubiste. Stan se nalazi na izuzetno rijetkoj i poželjnoj lokaciji, idealno kao investicija ili za turistički najam zbog pozicije i blizine svih sadržaja koje Opatija nudi. ID KOD AGENCIJE: ID10841

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625764

Agencijska šifra: ID10841