

Apartmani u Primoštenu novogradnja, pogled na more, Primošten, Stan



Seller Info

Ime: Dalmat Nekretnine
E-mail: info@dalmatianhome.com
Ime: Dalmat
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dalmat nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.dalmatianhome.com>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Šibenik
Poštanski broj: 22000
Adresa: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobitel: +385(0)91 222 0976
Telefon: +385(0)22 332111
O nama: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja

i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Apartmani u Primoštenu novogradnja, pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	77 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2

Broj kupatila: 1
Cijena: 300,000.00 €
Ažurirano: Jul 19, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: U izgradnji

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Općina/Grad: Primošten
Naseljeno mjesto: Primošten



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Struja, Septička jama
Energetski razred: A

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: LUKSUZNA NOVOGRADNJA U PRIMOŠTENU S POGLEDOM NA MORE! Agencija Dalmat nekretnine ponosno predstavlja novi projekt samostojeće zgrade sa 8 stambenih jedinica. Arhitekti su se u potpunosti prilagodili željama i potrebama današnjih kupaca projektirajući zgradu čistih i ravnih linija, te velikih staklenih stijena koje pružaju sinergiju postojećeg objekta i prirode, a investitor kvalitetom gradnje želi osigurati vrijednost za novac pružajući budućim kupcima sav komfor i kvalitetu življenja u ovom prekrasnom dalmatinskom mjestu. Sama zgrada sastoji se od suterena, prizemlja, prvog kata i drugog kata. U suterenu su smještene garaže, a stanovi također imaju i vanjska parkirna mjesta. U prizemlju se nalaze 3 stambene jedinice, na prvoj etaži također 3 stambene jedinice, dok su na zadnjoj etaži smještena 2 prostrana penthouse stana osiguravajući svojim stanarima komfor i potpunu privatnost. U prizemlju se nalaze ukupno 3 apartmana (sa jednom ili dvije spavaće sobe), dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, terasom. Apartman S1- ukupna površina- 75,96 m2. - **PRODANO** Apartman S2- ukupna površina- 66,32 m2. - **PRODANO** Apartman S3- ukupna površina- 77,02 m2. Cijena: 300.000,00 EUR Na prvom katu smještena su

također ukupno 3 apartmana (sa jednom ili dvije spavaće sobe), dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, terasom
Apartman S4- ukupna površina- 75,96 m2 + garaža. Cijena: 320.000,00 EUR
Apartman S5- ukupna površina- 66,32 m2. - **PRODANO**
Apartman S6- ukupna površina- 77,02 m2+garaža. Cijena: 330.000,00 EUR
Na zadnjoj etaži nalaze se 2 penthouse stana (svaki sa 3 odvojene spavaće sobe i 2 kupaonice) sa ocharavajućim pogledom na Primošten i otvoreno more.
Apartman S7- ukupna površina 99,27 m2+ garaža. Cijena: 485.000,00 EUR
Apartman S8- ukupna površina 115,73 m2 +garaža. Cijena: 500.000,00 EUR
Do same zgrade vodi asfaltirana pristupna cesta, a u okružnju su moderne kuće i urbane vile.Do same poznate primoštenske plaže Raduča udaljenost je 5-10 min pješačke udaljenosti, a pristup je osiguran ispod nadvožnjaka te se ne mora prelaziti magistrala.Prednost nekretnine su blizina auto puta, zračne luke u Splitu, poznatih restorana, trgovina, banke i sl.Planirani rok završetka izgradnje i useljenje je veljača 2025. godine.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 625926

Agencijska šifra: a562