

## Vila Prodaje se predivna vila, 300 m2, 150 m od mora u Medulinu!, Medulin,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vila Prodaje se predivna vila, 300 m2, 150 m od mora u Medulinu!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 300 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 411 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 1,300,000.00 €

Ažurirano: Jul 20, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodaje se predivna vila, 300 m<sup>2</sup>, 150 m od mora u Medulinu. Parcela 411 m<sup>2</sup>. Prizemlje vile, 100 m<sup>2</sup>, sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe ( jedna je 40 m<sup>2</sup> ), dva kupatila ( u jednom je tehnicka oprema, bojler za toplu vodu 600 litara preko solarnih panel plus struja kominirano ). Ima 3 panela. Kamin u dnevnom boravku, kupatila podna grijanja. Ostava. 1. Kat, 100 m<sup>2</sup>, sastoji se od spavace sobe s kupatilom, kupatilo, spavaca soba, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, terasa cca 23 m<sup>2</sup> s kliznim stijenama plus manja terasa cca 4 m<sup>2</sup>. 2 kat , 100 m<sup>2</sup>, sastoji se od spavace sobe s kupatilom, kupatilo, spavaca soba, dnevni boravak s blagovaonom i kuhinjom, terasa cca 23 m<sup>2</sup> s kliznim stijenama plus manja terasa cca 4 m<sup>2</sup>. Pogled na more s gornjih etaza. Oprema: 2 klime po stambenoj jedinici El roletne Komarnici Pvc stolarija 2 solarna tusa. Struja i voda spojene. Namjesteno u cijelosti. Bazen grijani s elektrolizom, automatizirano. 5 parkirnih mjesta. 150 metara do mora. 1 zona. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626025  
Agencijska šifra: 18045