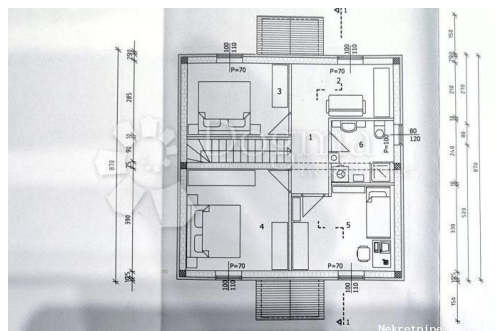


Građevinsko zemljište u Karojbi, Karojba, Zemljište



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište u Karojbi
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	1321 m ²
Cijena:	145,250.00 €
Ažurirano:	Jul 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Karojba
Naseljeno mjesto:	Karojba
Poštanski broj:	52423



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodaju se četiri atraktivne građevinske parcele ukupne površine 1321 m², smještene na vrhu slikovitog malog sela. Ove parcele čine jedinstvenu priliku za izgradnju obiteljskog doma ili vikendice s prekrasnim pogledom na dolinu. Teren je terasast, što omogućava panoramski pogled i osigurava privatnost. Detalji parcela: Parcela 1 : Površina 604 m², na kojoj je već ishodovana građevinska dozvola za manju obiteljsku kuću površine 116 m². Radovi su već prijavljeni, no postoji mogućnost izmjene glavnog projekta i prilagodbe prema vlastitim željama i potrebama. Parcela 2 : Površina 603 m², slobodna za izgradnju druge kuće. Ova parcela pruža dodatnu fleksibilnost za buduće vlasnike koji možda žele proširiti svoj stambeni prostor ili izgraditi odvojeni objekt. Obje parcele imaju direktan ulaz s glavnog asfaltiranog puta, što osigurava jednostavan pristup i povezanost s okolnim područjem. Lokacija na vrhu sela pruža mir i tišinu, idealno za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uživati u prirodi. Ovo zemljište predstavlja izvrnu investiciju za one koji traže mjesto za izgradnju vlastitog doma ili za investitore

koji žele iskoristiti potencijal za razvoj dodatnih stambenih objekata. Zbog svog položaja i mogućnosti prilagodbe projekata, ovo zemljište nudi brojne mogućnosti za realizaciju različitih vizija i potreba. ELEONORA DOBROVIĆ DOGMA NEKRETNINE 0992969844 ID KOD AGENCIJE: IS1513336

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626171
Agencijska šifra: IS1513336