

OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, stan 2S+DB s pogledom na more i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	91 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	10 m ²
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Jul 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2014

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: OPATIJA, prodaje se stan 2S+DB u luskuznoj novogradnji u blizini mora i centra Opatije! Smještena je na odličnoj poziciji samo nekoliko minuta hoda udaljenoj od mora i centra Opatije sa svim potrebnim sadržajima ova vrhunska nekretnina vam pruža moderni dizajn, luksuznu eleganciju i udobnost, a svojim modernim arhitektonskim stilom i najfinijim materijalima postavlja nove standarde luksuza. APARTMAN 5 • 2 spavaće sobe, 1 kupaonica, 1 WC • sveukupna površina stana s pripadcima: 91.57 m² • ukupna neto korisna površina stana s pripadcima: 79.23 m² • unutarnja površina stana: 61.50 m² • loggia: 10.80 m² • 1 garažno parkirno mjesto br.9: 15.57 m² • ostava SP-S1: 3.70 m² Stan se nalazi na prvom katu te sastoji od kupaonice, WC-a, degažmana, 2 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te loggie. Stanu također pripada ostava u garaži i jedno parkirno mjesto u garaži što vam pruža dodatnu praktičnost. CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14874

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626175
Agencijska šifra: 14874