

## Kamena vila, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	850 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jul 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2016
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Vrh
Poštanski broj:	51500

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: U mirnom okružju šarmantnog mjesta Vrh, koji danas spada u samo sjeverno predgrađe grada Krka, prodaje se kamena vila s bazenom. To je samostojeća kamena kuća na parceli od 950 m<sup>2</sup>. Na prostranom vrtu, ispred kuće je bazen sa sunčalištem. Okoliš je lijepo uređen i zasađen mediteranskim biljem. U njega je uklopljen veliki vanjski kamin, a ispred kuće je natkrivena popločana terasa sa

vanjskim blagovaonski stolom. Nekretnina je totalno okružena zidovima, ispred kapijom unutar koje imamo više parkirnih mjesta . Sama kuća pruža nam 150 m2 stambenog prostora. U prizemnom dijelu nalazi se, u open space varijanti, prostrani dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te spremištem. Unutarnjim stepenicama penjemo se na prvi kat koji se sastoji od spavaćeg dijela, podijeljenog u 3 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom. Jedna od soba ima i izlaz na balkon sa pogledom na cijeli okoliš. Prostor je klimatiziran Nekretnina je potpuno namještena i opremljena, spremna za preuzimanje uhodanog posla turističkog iznajmljivanja. Ova vila pruža savršeni spoj tradicionalne arhitekture i modernog komfora u idiličnom ruralnom ambijentu. Okruženom prirodnim ljepotama, čini bijeg od svakidašnjeg gradskog života, a da su joj pritom plaže i atrakcije otoka lako dostupne automobilom. Nazovite nas sa povjerenjem da doživite luksuz i udobnost ove nekretnine i upoznate čarobnu oazu mira i luksuza na prekrasnom sunčanom Krku! Lida Orlić +385989802954 ID KOD AGENCIJE: 1509621

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626187  
Agencijska šifra: 1509621