

Prodaja stana u Breščama 2S+DB 70.18 m2, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Prodaja stana u Breščama 2S+DB 70.18 m ² |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 70 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 2 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 220,000.00 € |
| Ažurirano: | Jul 22, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Matulji |
| Naseljeno mjesto: | Brešca |
| Poštanski broj: | 51211 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|

Opis

Opis:

BREŠCA 2S+DB 70 M2 Prodajemo u mjestu Brešca koje se nalazi u sastavu općine Matulji i ima osnovnu školu i dječji vrtić pa je idealno mjesto za život mlađe obitelji s djecom, stan u zgradi koja je sagrađena 2009. godine. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, moderno opremljenog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i ostavom. Iz dnevnog boravka izlazi se na zatvoreni prostrani balkon s kojeg se može uživati u pogledu na uređenu okućnicu i Učku. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u ograđenoj okućnici, te vrt na kojem se nalazi kućica za alat, sjenica te kamin. Iako je zgrada novije gradnje na njoj je 2024. godine obnovljena fasada pri čemu je stavljen premaz za mikro pukotine i oličena je novom bojom. Grijanje stana je etažno na plin. U zgradi su samo tri stana pa nudi privatnost svojim vlasnicima. U cijenu je uključen i veći dio namještaja koji se nalazi u njemu. Za sve one koje žele živjeti na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom ovo je prava nekretnina za Vas. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11214

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626204

Agencijska šifra: 11214