

## Predivna kamena kuća - otok Krk, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| Naslov oglasa:  | Predivna kamena kuća - otok Krk |
| Nekretnina za:  | Prodaja                         |
| Tip kuće:       | samostojeća                     |
| Površina:       | 150 m <sup>2</sup>              |
| Površina placa: | 821 m <sup>2</sup>              |
| Broj spratova:  | 1                               |
| Broj soba:      | 4                               |
| Broj kupatila:  | 4                               |
| Cijena:         | 750,000.00 €                    |
| Ažurirano:      | Jul 22, 2024                    |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2021 |
|--------------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Krk                         |
| Naseljeno mjesto: | Krk                         |
| Poštanski broj:   | 51500                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|

### Opis

Opis: Predivna kuća na Krku s bazenom i velikom okućnicom, mirna lokacija!  
Obiteljska kuća - villa, površine cca 150 m<sup>2</sup>, sagrađena na parceli površine 954 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe, tri kupaone te lijepe terase. Ispred kuće nalazi se bazen, sunčalište, vanjski tuš te mjesto za roštiljanje. Kuća je namještena, opremljena, ima klima uređaje u svakoj sobi te kamin u dnevnom boravku. Mirna lokacija u blizini grada Krka, cca 5 km do mora. Uhodano turističko iznajmljivanje. Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe i izražena je bez PDV-a.  
ID KOD AGENCIJE: EI-5904

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 626213

Agencijska šifra: EI-5904