

## Poreč, okolica, dvojna kuća sa stilom!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, dvojna kuća sa stilom!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 499 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 499,000.00 €  
Ažurirano: Jul 23, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Poreč, okolica, dvojna kuća sa stilom! Na odličnoj lokaciji, samo 4 km od Poreča, nalazi se ova moderna dvojna kuća sa stilom. U mirnoj ulici, okruženi kućama za odmor, u blizini predivne obale, a opet van gradske žeže, ova kuća pruža sve što je potrebno za kvalitetan život. Glavnim ulazom u kuću dobivamo pristup prostranoj kuhinji, blagovaoni i dnevnim boravkom te 1 kupaonicom. Kako bi od ranog jutra upijali prve zrake sunca, za to se pobrinula staklena stijena duž cijele prostorije koja pruža i pogled na veliki bazen. Na katu se nalaze 3 spavaće sobe s 2 kupaonice i balkonom. Grijanje je podno pomoću dizalice topline te za vruće dane su predviđeni klima uređaji. Okućnica je ograđena i sređena sa sustavom navodnjavanja, tako da možete nesmotreno uživati u zelenilu prirode. Za opuštanje na svježem zraku s vašom obitelji tu je i veliki bazen za rashlađivanje u vrućim ljetnim danima. Ova dvojnica sa stilom je spremna za useljavanje krajem 6.mjeseca. Nekretnina je idealna za življenje zbog svoje lokacije kao i za iznajmljivanje zbog blizine samog Poreča! ID KOD AGENCIJE: 1045-14

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	626986
Agencijska šifra:	1045-14