

Poreč, atraktivna vila u blizini mora!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://diamond-realestate.hr/
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, atraktivna vila u blizini mora!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 300 m²
Površina placa: 830 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 950,000.00 €
Ažurirano: Jul 23, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Poreč, Atraktivna vila u blizini mora! U Poreču, van gradske žeže, a opet u blizini svih sadržaja smjestila se ova atraktivna vila. Mikrolokacija je mirna, uglavnom okružena vilama za odmor, dok se u neposrednoj blizini nalaze samoposlužni dućani kako bi sve imali nadohvat ruke. Samo 2 kilometara dijele ovu vilu od idiličnih plaža i predivne Porečke obale, što ju čini odličnim izborom. Ovu predivnu vilu, i njenih 200 m² čine osunčana i prostrana kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji se nalaze u prizemlju, kao i jedna spavaća soba s kupaonicom i wc-om za goste. Na prvom katu su se smjestile 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Uz indirektna svjetla kroz cijelu kuću se protežu intima i romantika, koja uz svjetlu keramiku i hrastov parket savršeno donose osjećaj mira. Za uživanje na otvorenom, uz prekrasnu okućnicu s hortikulturom i prirodnim hladom, našao se i bazen od 45m² kako bi vam se pružio kvalitetan odmor od užurbanosti života. Sva Ukoliko navečer želite udahnuti svjež zrak, popiti čašu Istarskog vina i gledati sjajne zvijezde možete to učiniti na prostranom balkonu od čak 25m². Grijanje je podno na toplinsku pumpu te fan coil-ere. Unutarnja stolarija je visoke kvalitete proizvođača Medijapan, dok su izlazna vrata na terasu Premidor, također vrhunske kvalitete. Ova atraktivna vila u blizini mora, predstavlja se kao savršena prilika za obitelj koja želi biti blizu svih dešavanja, a opet van gradske žeže, kao i investicija za iznajmijivanje budući da se nalazi u samom Poreču. ID KOD AGENCIJE: 1045-9

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	626990
Agencijska šifra:	1045-9