

## ISTRA, LABIN, KUĆA 160 M2 U BLIZINI CENTRA, EKSKLUZIVNO, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LABIN, KUĆA 160 M2 U BLIZINI CENTRA, EKSKLUZIVNO
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Površina placa:	124 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2013

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: ISTRA,LABIN, KUĆA 160 M2 U BLIZINI CENTRA, EKSKLUZIVNO U mirnom predgrađu grada Labina, smještena je ova kuća koja datira od 19-og stoljeća, kompletno je rekonstruirana 2013 godine. Nalazi se u obiteljskom okruženju, dovoljno udaljenom od gradske gužve i buke, no istovremeno je blizu svih važnih sadržaja poput trgovina, kulturnih institucija, škola i vrtića. Iako je dvojna nudi potpunu privatnost i komfor svakodnevice. Podrum: spremište 10 m<sup>2</sup>  
Prizemlje: ulazni prostor, kuhinja sa blagovaonom i izlazom na zatvorenu terasu na koju se nastavlja otvoreni dio terase, dnevni boravak, kupaona i jedna spavaća soba  
Visoko potkrovlje: dvije spavaće sobe i kupaona  
Svaka prostorija je klimatizirana, za grijanje je postavljena peć na pelete. Vanjsko dvorište je ograđeno, popločeno, uključena su dva parkirna mjesta. Ova lokacija čini kuću izvrsnom prilikom za rješavanje stambenih potreba s obzirom na svoju praktičnost i blizinu svih važnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 300291006-601

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627327  
Agencijska šifra: 300291006-601  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869