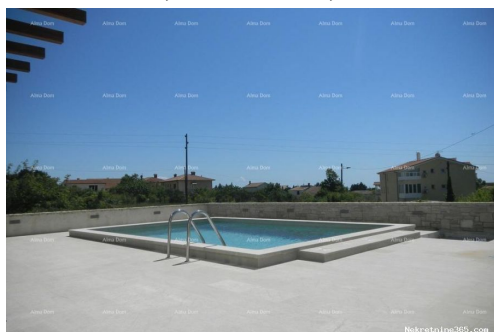


## Stan Prodaja lijepog i uređenog stana na velikoj okućnici, sa vlastitim bazenom. Medulin!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Prodaja lijepog i uređenog stana na velikoj okućnici, sa vlastitim bazenom.  
Medulin!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 350,000.00 €

Ažurirano: Jul 24, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2016



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Prodajemo lijepi stan u prizemlju zgrade sa vlastitim bazenom! Stan se nalazi u novoj zgradi izgrađenoj 2016. godine, na mirnoj lokaciji, u Medulinu. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupatila, kuhinje sa blagovaonicom i prostranog dnevnog boravka. U dnevnom boravku se nalazi velika klizna stijena koja vodi na ogromnu terasu s vlastitim bazenom, površine 36m<sup>2</sup>. Također, stan ima izlaz iz jedne spavaće sobe na terasu i uređeni vrt od 170 m<sup>2</sup>. U vrtu se nalazi bazen, tuš i ostava za alat i vrtni namještaj. Kuhinja je potpuno moderno opremljena sa ugradbenom perilicom posuđa, mikrovalnom pećnicom i ostalom bijelom tehnikom. Stan posjeduje parlafon, internet/Wi-Fi, peć na pelet, inverter klima uređaje, grijalicu u kupaoni. Lokacija je jako mirna, u blizini šume, ali do drugih potrebnih sadržaja i centra Medulina je nekoliko minuta šetnje. na ograđenoj okućnici se nalaze 2 parkirna mjesta. Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju: Azra Valjevac +385 91 611 5706 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Gojko Đurković+385 95 4700000 [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627342  
Agencijska šifra: 18076