

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak, Stan



### Seller Info

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski 138/2021

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	37 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	110,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2014

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, FOLNEGOVIĆEVO NASELJE, 37 m2, 2-soban  
BRICK NEKRETNINE EKSKLUZIVNO PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 37 m2 na 2. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1960-ih godina, ima ukupno 2 kata te je armirano betonske gradnje. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie s malom izbom. Stanu pripada spremište u podrumu površine 5 m2. 2014. godine promijenjene sve instalacije u stanu (struja, voda, kanalizacija), stavljen laminat na podove, a zidovi obojani te je stavljena staklena vuna i knauf. Iste godine napravljena nova kuhinja. Stanu je potrebna djelomična adaptacija. 2016. godine krovnište zgrade kompletno obnovljeno. Fasada zgrade je obnovljena s termoizolacijom 2022. godine s dvorišne strane i djelomično s ulične strane. U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, ljekarna, ugostiteljski objekti te

javni prijevoz. Orijentacija: istok-zapad Grijanje: struja (norveški radijatori)  
Parking: besplatni javni Visina stropa: 2,5 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena:  
110 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 252

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627360  
Agencijska šifra: 252  
Telefon za kontakt: 098/167-8598