

## Kuća za odmor, Medulin, Istra, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	<a href="https://www.velvet-realestate.hr">https://www.velvet-realestate.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za odmor, Medulin, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	994 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	832,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: MEDULIN, ISTRA! Prodaje se predivna kuća za odmor u Medulinu, stambene površine 300 m<sup>2</sup>, na zemljištu od 994 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i kata. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kaminom, blagovaone i kuhinje, kupaonice, predsoblja i jedne spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu sa vrtom garniturom i pogledom prema bazenu. Na katu su se smjestile tri spavaće sobe i velika kupaonica. U podrumu kuće nalazi se teretana i prostor za druženje. Kuća je građena kvalitetno, u cijeloj su kući stepenice od bračkog kamena Sve sobe su opremljene TV i klima uređajima. Na prostranoj okućnici centralno mjesto zauzima bazen od 28 m<sup>2</sup>, zatim su tu i vanjski wc, vrtni roštilj, ljetna kuhinja i više parkirnih mjesta. S obzirom na lokaciju i blizinu mora kuća je idealna prilika za investitore koji se žele baviti turističkim najmom ili za one koje traže obiteljsku kuću na idelanoj lokaciji. U neposrednoj blizini kuće nalazi se poznata Medulinska šetnica, mnogobrojni restorani, caffe barovi i trgovine. Udaljenost od mora je 500 m. ID KOD AGENCIJE: 1644

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	627375
Agencijska šifra:	1644
Telefon za kontakt:	+385 95 584 4479