

ISTRA, PULA - Trosobni stan u novogradnji na top lokaciji, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA - Trosobni stan u novogradnji na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	93 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	289,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Kaštanjer
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: ISTRA, PULA - Trosobni stan u novogradnji u blizini svih sadržaja Prodaje se trosobni stan u novogradnji, smješten u neposrednoj blizini centra grada. Ovaj prostrani stan ukupne površine 93m² (sa 2 dva parking mjesta), nudi izuzetan dizajn i udobnost, savršene za moderan način života. Po ulasku u stan, dočekat će vas prostrani hodnik koji vodi do otvorenog koncepta dnevnog boravka i kuhinje. Ova elegantna i dobro osmišljena prostorija stvara idealan prostor za obiteljska okupljanja i druženja s prijateljima. Osim toga, stan se sastoji od jedne prostrane spavaće sobe s vlastitom kupaonicom te još dvije udobne spavaće sobe i kupaonice pružajući dovoljno prostora za sve članove obitelji. Iz dnevnog boravka možete izići na loggiu površine 9 m², gdje možete uživati u svježem zraku i prekrasnom pogledu na okolinu. Ova prostorija je savršeno mjesto za opuštanje nakon

napornog dana ili za uživanje u jutarnjoj kavi. Stan se nalazi na prvom katu stambenog objekta s ukupno četiri stambene jedinice, pružajući vam privatnost i mir. Zgrada se gradi s najvišom pažnjom prema kvaliteti, koristeći samo najkvalitetnije materijale, što osigurava trajnost i dugoročnu vrijednost vašeg novog doma. Jedna od najzanimljivijih karakteristika ove nekretnine je njezina iznimna lokacija. Smještena u mirnom i tihom susjedstvu, ipak je udaljena manje od 10 minuta hoda od samog centra grada. Svi glavni sadržaji kao što su trgovci, tržnice, trgovine, banke, pošta, škole i fakulteti nalaze se u neposrednoj blizini. Dodatna prednost je udaljenost od samo 3 km do prvih gradskih plaža, omogućavajući vam da uživate u ljepotama obale u samo nekoliko minuta vožnje. Ovaj stan se prodaje u fazi gradnje, što vam pruža mogućnost da sudjelujete u oblikovanju i prilagodbi prostora prema vlastitim željama i stilu. Orijentacija stana istok-zapad omogućuje obilje prirodne svjetlosti tijekom dana, stvarajući svijetle i ugodne prostorije. Ne propustite ovu izuzetnu priliku za stjecanje doma koji kombinira kvalitetu, stil i povoljnu lokaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32299

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627397
Agencijska šifra: 32299
Telefon za kontakt: +385 91 555 8318