

ZADAR, PRIVLAKA - Eskluzivan Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S9, Privlaka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Eskluzivan Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S9
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	135 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	110 m ²
Cijena:	474,880.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: ZADAR, PRIVLAKA - Eskluzivan Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S9 Zamislite savršeni bijeg u srcu Jadrana, gdje se luksuz susreće s nenadmašnom prirodnom ljepotom. Predstavljamo vam spektakularni penthouse, novogradnju koja se prostire na 135,68 m² neto stambene površine, s očaravajućim pogledom na more. Smješten samo 120 metara od netaknute plaže, ovaj penthouse obećava životni stil o kakvom ste oduvijek sanjali. Ovaj elegantni penthouse nalazi se na drugom katu moderne zgrade čija specifična arhitektura privlači pažnju i oduzima dah. Na

ulasku, dočekat će vas prostrani i svijetli dnevni boravak, idealan za opuštanje i druženje u sofisticiranom okruženju. S velikim staklenim površinama koje unose obilje prirodnog svjetla, dnevni boravak nudi savršen prostor za stvaranje nezaboravnih trenutaka s obitelji i prijateljima. Ovdje ćete pronaći tri luksuzne spavaće sobe koje odišu elegancijom i komforom. Svaka soba pažljivo je dizajnirana kako bi osigurala miran san i opuštanje, dok moderna garderoba pruža dovoljno prostora za organizaciju vaše garderobe na najbolji mogući način. Dvije luksuzne kupaonice opremljene su najkvalitetnijim sanitarijama, pružajući privatni spa doživljaj u vašem domu. Istinska zvijezda ovog penthousea je veličanstvena krovna terasa površine 110,25 m², mjesto gdje vaši snovi o životu uz more postaju stvarnost. Ova prostrana terasa omogućuje vam uživanje u zadivljujućem pogledu na Jadransko more, gdje možete doživjeti spektakularne zalaske sunca ili jednostavno uživati u miru i tišini dalmatinske obale. Terasa je idealna za organizaciju nezaboravnih druženja pod zvjezdanim nebom ili jednostavno uživanje u opuštajućim trenucima na svježem zraku. Penthouse također sadrži prekrasnu lođu, koja pruža dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje u blagodatima mediteranskog klime. Sve prostorije su klimatizirane, a podno grijanje proteže se kroz cijeli stan, osiguravajući maksimalnu udobnost u svakom godišnjem dobu. Električne roletne i komarnici na PVC stolariji jamče jednostavno korištenje i zaštitu od vanjskih utjecaja, dok je vrhunska kvaliteta gradnje vidljiva u svakom detalju ovog luksuznog stana. Vaš novi dom također dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je velika prednost u ovom ekskluzivnom području. Planirani završetak gradnje predviđen je za proljeće 2026. godine, dajući vam dovoljno vremena da pripremite sve za vaš dolazak u ovu predivnu oazu luksuza. Ne propustite priliku da postanete vlasnikom ovog izvanrednog penthousea. Kontaktirajte nas danas i saznajte više o ovoj jedinstvenoj prilici da živite u skladu s prirodom, u stanu koji pruža više od očekivanog. Pozovite nas i osigurajte svoj komad raja na Jadranu, gdje su luksuz i udobnost dio svakodnevnog života. Otkrijte dom koji je istinski remek-djelo moderne arhitekture i dizajna. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32295

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627401
Agencijska šifra: 32295
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986