

ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S8, Privilaka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S8
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	131 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	59 m ²
Cijena:	458,710.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S8 Uronite u svijet luksuza i elegancije u ovom nevjerojatnom dvoetažnom penthouseu koji nudi spektakularni pogled na Jadransko more. Smješten samo 120 metara od blistave plaže, ovaj penthouse pruža savršen spoj modernog dizajna i prirodne ljepote, stvarajući idealan prostor za uživanje u životu na obali. Ovaj raskošni

penthouse prostire se na 131,06 m² neto stambene površine, pažljivo dizajniran kako bi vam ponudio savršen balans između elegancije i funkcionalnosti. Na prvoj etaži, dočekat će vas prostrani dnevni boravak, ispunjen prirodnim svjetlom zahvaljujući velikim staklenim površinama koje omogućuju pogled na more. Ovdje je svaki trenutak poseban, bilo da se opušate sami ili u društvu svojih najdražih. Na istoj etaži nalazi se i elegantno dizajnirani WC, savršeno usklađen s modernim interijerom. Penjući se na drugu etažu, dolazite do prostora koji je pravi raj za odmor. Dvije prostrane spavaće sobe odišu sofisticiranošću i komforom, savršene za opuštanje nakon dugog dana. Svaka spavaća soba ima svoju luksuznu kupaonicu, opremljenu najmodernijim sanitarijama koje zadovoljavaju i najzahtjevnije ukuse. Ovdje možete osjetiti vrhunski nivo udobnosti, dok svaki detalj pridonosi osjećaju topline i elegancije. Jedinствена krovna terasa površine 59,24 m² apsolutni je dragulj ovog penthousea, pružajući vam nesmetan pogled na more i zapanjujuće zalaske sunca koji će oduzeti dah. Ovo je savršeno mjesto za uživanje u opuštajućim večerima pod zvjezdanim nebom ili za organiziranje nezaboravnih druženja s obitelji i prijateljima. Penthouse se može pohvaliti s dvije prostrane lođe koje proširuju vaš životni prostor prema vani, omogućujući vam uživanje u povjetarcu s mora i veličanstvenom pogledu na okolinu. Lođe su savršene za jutarnju kavu, opuštanje s knjigom ili večernje uživanje u prirodnom okruženju. Sve prostorije su klimatizirane, a podno grijanje proteže se kroz cijeli penthouse, osiguravajući vam ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Električne roletne i komarnici na PVC stolariji jamče jednostavnost korištenja i zaštitu od neželjenih vanjskih utjecaja, dok vrhunska kvaliteta gradnje i specifična arhitektura zgrade naglašavaju ekskluzivnost ovog prostora. Penthouse dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je dragocjena pogodnost u ovom području. Planirani završetak gradnje predviđen je za proljeće 2026. godine, pružajući vam dovoljno vremena da isplanirate svoje savršeno preseljenje u ovu oazu luksuza. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ovog nevjerojatnog penthousea! Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj jedinstvenoj prilici za život iz snova na Jadranskoj obali. Pozovite nas i rezervirajte svoj komad luksuza koji ćete s ponosom nazvati domom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32294

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627402
Agencijska šifra: 32294
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986