

ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom
 Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More!
 S7, Privilaka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Ime: Agencija

Prezime: Dux nekretnine

Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
 nekretnina

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Rijeka

Poštanski broj: 51000

Adresa: Tizianova 8

Mobitel: 385 91 480 8808

Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine
 posluje s ciljem podizanja
 kvalitete posredovanja u
 nekretninama na višu razinu
 profesionalnosti i obostranog
 zadovoljstva stranaka s kojima
 surađuje. Kako to činimo?
 Svakom klijentu pristupamo
 ljudski i profesionalno kako
 bismo olakšali jednu od
 najvećih i najvažnijih odluka u
 životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki
 spektar visokokvalitetnih i vrlo
 atraktivnih nekretnina na
 području Kvarnera, Istre, otoka
 i šire okolice s ciljem
 zadovoljenja istančanih ukusa
 naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se
 na najvišoj razini kvalitete uz
 našu pouzdanost i posvećenost
 svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S7
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	129 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	59 m ²
Cijena:	454,965.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

ZADAR, PRIVLAKA - Nevjerojatan Dvoetažni Penthouse s Prostranom Krovnom Terasom 120 Metara od Mora s Očaravajućim Pogledom na More! S7 Uronite u svijet luksuza i elegancije u ovom nevjerojatnom dvoetažnom penthouseu koji nudi spektakularni pogled na Jadransko more. Smješten samo 120 metara od blistave plaže, ovaj penthouse pruža savršen spoj modernog dizajna i prirodne ljepote, stvarajući idealan prostor za uživanje u životu na obali. Ovaj raskošni

penthouse prostire se na 129,99 m² neto stambene površine, pažljivo dizajniran kako bi vam ponudio savršen balans između elegancije i funkcionalnosti. Na prvoj etaži, dočekać vas prostrani dnevni boravak, ispunjen prirodnim svjetlom zahvaljujući velikim staklenim površinama koje omogućuju pogled na more. Ovdje je svaki trenutak poseban, bilo da se opušate sami ili u društvu svojih najdražih. Na istoj etaži nalazi se i elegantno dizajnirani WC, savršeno usklađen s modernim interijerom. Penjući se na drugu etažu, dolazite do prostora koji je pravi raj za odmor. Dvije prostrane spavaće sobe odišu sofisticiranošću i komforom, savršene za opuštanje nakon dugog dana. Svaka spavaća soba ima svoju luksuznu kupaonicu, opremljenu najmodernijim sanitarijama koje zadovoljavaju i najzahtjevnije ukuse. Ovdje možete osjetiti vrhunski nivo udobnosti, dok svaki detalj pridonosi osjećaju topline i elegancije. Jedinstvena krovna terasa površine 59,24 m² apsolutni je dragulj ovog penthousea, pružajući vam nesmetan pogled na more i zapanjujuće zalaske sunca koji će oduzeti dah. Ovo je savršeno mjesto za uživanje u opuštajućim večerima pod zvjezdanim nebom ili za organiziranje nezaboravnih druženja s obitelji i prijateljima. Penthouse se može pohvaliti s dvije prostrane lođe koje proširuju vaš životni prostor prema vani, omogućujući vam uživanje u povjetarcu s mora i veličanstvenom pogledu na okolinu. Lođe su savršene za jutarnju kavu, opuštanje s knjigom ili večernje uživanje u prirodnom okruženju. Sve prostorije su klimatizirane, a podno grijanje proteže se kroz cijeli penthouse, osiguravajući vam ugodnu atmosferu tijekom cijele godine. Električne roletne i komarnici na PVC stolariji jamče jednostavnost korištenja i zaštitu od neželjenih vanjskih utjecaja, dok vrhunska kvaliteta gradnje i specifična arhitektura zgrade naglašavaju ekskluzivnost ovog prostora. Penthouse dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je dragocjena pogodnost u ovom području. Planirani završetak gradnje predviđen je za proljeće 2026. godine, pružajući vam dovoljno vremena da isplanirate svoje savršeno preseljenje u ovu oazu luksuza. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ovog nevjerojatnog penthousea! Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više o ovoj jedinstvenoj prilici za život iz snova na Jadranskoj obali. Pozovite nas i rezervirajte svoj komad luksuza koji ćete s ponosom nazvati domom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32293

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627403
Agencijska šifra: 32293
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986