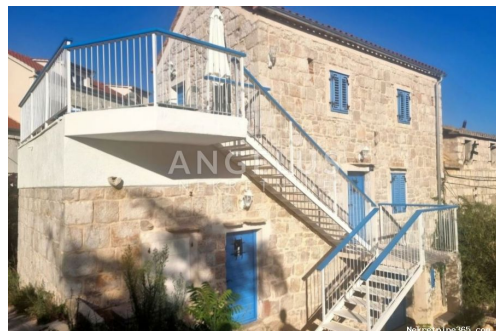


Vis, Podstražje - šarmantna renovirana kuća, Vis, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
 Ime: Agencija
 Prezime: Angelus nekretnine
 Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Država: Hrvatska
 Region: Grad Zagreb
 Grad: Zagreb
 Poštanski broj: 10000
 Adresa: Vlačka ulica 72
 Mobitel: +385 91 482 6401
 Telefon: +385 1 466 2233
 O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.
Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.
Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.
Skrraćeni naziv: Angelus
nekretnine
Sjedište: Vlaška ulica 72
OIB: 09618765380
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Vis, Podstražje - šarmantna renovirana kuća
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: u nizu
Površina: 105 m²
Površina placa: 50 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 3
Cijena: 295,000.00 €
Ažurirano: Jul 24, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1950
Zadnja adaptacija: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Vis
Naseljeno mjesto: Podstražje
Poštanski broj: 21480



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: LOKACIJA Otok Vis je rijedak mediteranski biser iznimne prirodne ljepote, bogate kulturne baštine, ribarske tradicije i ljubaznih starosjedioca. Otok je to koji će vas očarati i pokazati vam jedan potpuno drugačiji svijet u kojem je sve jednostavno, opušteno i posebno. Vis je bio izoliran kao vojna baza tako da je sačuvao svoj izvorni šarm i ljepotu, a upravo ga je ta izoliranost sačuvala od

betonizacije i apartmanizacije. Podstražje je malo mediteransko selo na jugo-istočnoj strani otoka, idealno za opuštanje i bijeg od užurbane svakodnevnice! Od mora i najbliže plaže je udaljeno 2 kilometra dok su najljepše plaže naše obale udaljene 10ak minuta vožnje; Srebrna, Stiniva, Zaglav. U selu postoji trgovina. OPIS Ova kuća u nizu izgrađena je 1950.godine i renovirana je u periodu od 2020.do 2023.godine. Ukupne površine od 105 m2 i proteže se na 3 etaže. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe sa svojim kupaonicama. Na 1.katu su dodatne dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonicu. Na zadnjem, 2.katu se nalazi otvoreni dnevni prostor i toalet odnosno dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom sa izlazom na terasu koja ima djelomičan pogled na more. Stepenište je vanjsko tako da svaka etaža ima zaseban ulaz. Pored kuće je parking za dva automobila. Kuća se prodaje namještena i opremljena. Agencijska provizija se obračunava u skladu s Općim uvjetima poslovanja i cjeniku objavljenima na <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Za više informacija obratite se našem agentu na 091/466-1500. Vaše Angelus nekretnine d.o.o.

LOCATION The island of Vis is a rare Mediterranean pearl of exceptional natural beauty, rich cultural heritage, fishing tradition and friendly natives. It is the island that will enchant you and show you a completely different world where everything is simple, relaxed and special. Vis was isolated as a military base so that it preserved its original charm and beauty, and it was precisely this isolation that preserved it from concretization and apartment building. Podstražje is a small Mediterranean village on the south-eastern side of the island, ideal for relaxation and escape from busy everyday life! It is 2 kilometers from the sea and the nearest beach, while the most beautiful beaches of our coast are about a 10-minute drive away; Silver, Stiniva, Zaglav. There is a shop in the village. **DESCRIPTION** This terraced house was built in 1950 and was renovated between 2020 and 2023. Total area of 105 m2 and extends over 3 floors. On the ground floor there are two bedrooms with their own bathrooms. On the 1st floor there are two additional bedrooms that share one bathroom. On the last, 2nd floor, there is an open living area and a toilet, that is, a living room with a kitchen and a dining room with access to a terrace that has a partial view of the sea. The staircase is external, so each floor has a separate entrance. There is parking for two cars next to the house. The house is sold furnished and equipped. The agency commission is calculated in accordance with the General Business Conditions and the price list published at <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. For more information, contact our agent at 091/466-1500. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5205

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627449
 Agencijska šifra: 5205