

## Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase, Novi Zagreb - Zapad, Stan



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La

## Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	160 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	480,000.00 €
Ažurirano:	Jul 24, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	2009.
Zadnja adaptacija:	2020.



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Novi Zagreb - Zapad
Poštanski broj:	10000

## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Opis

Opis: Zagreb, Klara, Luksuzni 4-sobni PENTHOUSE 160 m2 sa dvije terase. Ovaj luksuzni Penthouse nalazi se u kvalitetnoj zgradi sa dva kata, 6 stanova i prostire se kroz cijelu etažu. Stan ima dva ulaza te je moguća prenamjena u 2 odvojena stana. Sastoji se od ulaznog hodnika, velikog i prostranog open space prostora gdje su smješteni kuhinja sa blagavaonom i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu cca.25 m2. Drugi hodnik vodi u 2 manje spavaće sobe, kupaonu te dalje u veliki predprostor iz kojeg se ulazi u Master XL spavaću sobu (cca.30 m2) sa izlazom na drugu natkrivenu terasu te vlastitom kupaonom (cca.18 m2). Stan je moderno i luksuzno opremljen, dizajnerskim namještajem. Scavoolini kuhinja sa okruglim otokom, staklenom Faber napom, staklenim sudoperom, ugradbeni aparati te klimom Whirpool. Postavljeni su filteri za vodu protiv kamenca i pijeska na svim pipama. Sanitarije i podne obloge su vrhunske kvalitete (Aet, Grohe,boongio slavine, mramorne pločice) Kondenzacijski stakleni Ariston bojler. Zidovi su premazani latex bojom i kompletno su perivi. Protuprovalna vrata

sa video portafonom. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta, gdje je moguće parkirati do 4 auta. Ovaj penthouse predstavlja vrhunac luksuza i udobnosti, idealan za one koji traže moderan i prostran životni prostor u mirnom dijelu Zagreba. Od centra grada udaljen svega 20-tak minuta vožnje. Lokacijski je u mirnoj ulici u neposrednoj blizini vrtića, škole, javnog prijevoza i svih sadržaja potrebnih za život. Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD AGENCIJE: 4142-6948

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627455  
Agencijska šifra: 4142-6948