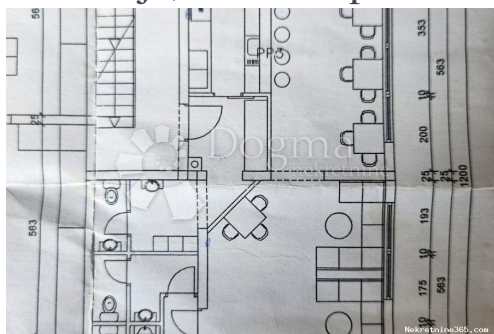


## Poslovni prostor 70m<sup>2</sup> novogradnja sa terasom 36m<sup>2</sup> u centru Oroslavja, Oroslavje, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Poslovni prostor 70m <sup>2</sup> novogradnja sa terasom 36m <sup>2</sup> u centru Oroslavja |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 70 m <sup>2</sup>  |
| Broj kupatila: | 2  |
| Cijena:        | 100,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Jul 25, 2024   |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 2017 |
| Zadnja adaptacija: | 2017 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Krapinsko-zagorska županija |
| Općina/Grad:      | Oroslavje                   |
| Naseljeno mjesto: | Oroslavje                   |
| Poštanski broj:   | 49243                       |

### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |



### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

### Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | Prodaje se poslovni prostor na najfrekventnijoj cesti u Oroslavju. Prostor od 70.70m <sup>2</sup> je Roh-Bau, što pruža dodatne mogućnosti investitoru za uređenje po |
|-------|---|

vlastitim preferencijama. Iako je primarno predviđen za ugostiteljsku namjenu (dva sanitarna čvora i terasa od 36m<sup>2</sup>), zbog svoje pozicije i velikog izloga mogućnosti su brojne. Zgrada je novogradnja, te prostor dolazi sa dva parkirna mjesta. Nekretnina je zanimljiva svima u potražnji za poslovnim prostorom na vidljivoj lokaciji, ali i investitorima kao ulaganje u objekt za iznajmljivanje. Lokacijski smješten na 11 minuta lagane vožnje od Zaboka, te svega 25 minuta od Zagreba (Podsused) poslovni se prostor nameće kao dobra prilika za ulaganje. Oko cijene se može razgovarati. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta. Zainteresirani ste za razgledanje ove interesantne prilike? Slobodno nas kontaktirajte kako bismo vam omogućili da je osobno istražite i doživite sve što nudi. ID KOD AGENCIJE: 1509711

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627503  
Agencijska šifra: 1509711