

## Kuća Loborika Vila s bazenom!, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Loborika Vila s bazenom!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 280 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1900 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 6  
Broj kupatila: 6  
Podrum: Da  
Cijena: 780,000.00 €

Ažurirano: Jul 25, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2019

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Loborika! Luksuzna samostojeća vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju je kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom, ulazni predprostor u kojem je smješten biljar, ostava (vešeraj), spavaća soba s kupaonicom te zasebna kupaonica. Unutarnje stepenice vode na kat kuće gdje se nalaze 4 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom ( dvije imaju terasu). U sklopu vile je zasebno jedan dvotažni apartman : prizemlje-dnevni boravak i kuhinja, izlaz na bazen, kupatilo, a na drugoj etaži je spavaća soba sa velikom terasom. Podrum od 11 m2 koji služi kao ostava za stvari. Dvorišna ljetna kuhinja , strojarnica, tuš kabina. Sve je kompletno namješteno po mjeri! Klimatizirano. Bazen s masažom, slapom te izvorom! INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) + 385 91 611 5706

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627620  
Agencijska šifra: 18094