

ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ - USKORO GOTOVA - LUKSUZNA VILLA!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 230 m²
Površina placa: 860 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 5
Cijena: 830,000.00 €
Ažurirano: Sep 27, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Luksuzna Villa za Prodaju u Poreču - Istra LOKACIJA: Kaštelir, Poreč, Istra
Otkrijte ovu prekrasnu villu koja se gradi samo 6 km od centra Poreča, s planiranim završetkom u listopadu 2024. Smještena u mirnom okruženju, okružena privatnim kućama i šumom, ova villa nudi savršen balans između privatnosti i blizine svih komercijalnih sadržaja. Idealan izbor za život ili unosnu investiciju!
MODERNI DIZAJN I LUKSUZNI SADRŽAJ: Villa se prostire na dvije etaže i nudi prostrani i suvremeni dizajn: **PRIZEMLJE:** - Ulazni prostor - Gostinjski WC - Prostrani dnevni boravak s open space kuhinjom (55,85 m²) i izlazom na natkrivenu terasu (22 m²) s pogledom na šumu i zelenilo - En suite spavaća soba s vlastitom kupaonicom - Wellness soba s jacuzziem i saunom - Vanjski kamin za uživanje u ljetnim i zimskim večerima - Sunčalište i bazen od 48 m² **KAT:** - Dvije en suite spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i terasama - Master spavaća soba s garderobom, kupaonicom i prostranom terasom **VANJSKI PROSTOR:** Uz villu se nalazi vanjska kuhinja s nadstrešnicom, kaminom, spremištem i vanjskim WC-om. **DODATNE KARAKTERISTIKE:** - Podno grijanje - Klimatske jedinice u svakoj prostoriji - Visoko kvalitetna keramika i parket po želji kupca - Ekskluzivna sanitarija **CIJENE:** - Namještena: 930.000 EUR - Nenamještena: 830.000 EUR Ne propustite priliku za investiciju u luksuznu nekretninu u srcu Istre. Kontaktirajte nas s povjerenjem! **KONTAKT:** RINA +385 99 640 1751 Uživajte u luksuzu i miru koji nudi ova villa u Poreču, nadohvat ruke najboljim vinima, maslinama i tartufima. ID KOD AGENCIJE: 1874

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627633
Agencijska šifra: 1874
Telefon za kontakt: +385 99 640 1751