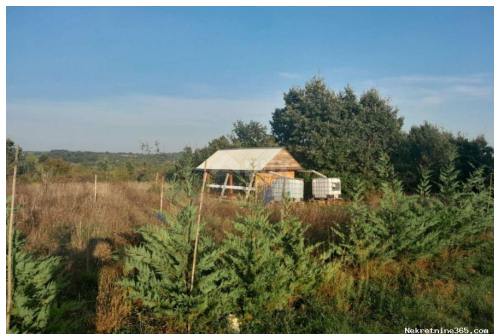


## ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!, Svetvinčenat, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	2158 m <sup>2</sup>
Cijena:	46,500.00 €
Ažurirano:	Jul 25, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: ISTRA, SVETVINČENAT - Posjed u srcu Istre! Prodaje se uređeni posjed, u naravi poljoprivredno zemljište, blizu gradića Svetvinčenta. Zasađeno je 20-ak voćnih sadnica (kruške, jabuke, šljive, kajsije, breskve, trešnje, višnje, dunja, dud). Kako bi se efikasno skupljala voda, napravljena je nadstrešnica s dva spremnika (2 000 litara), kao i kućica od 25 m<sup>2</sup> (za koju su predviđena još dva spremnika). Na posjedu se još nalazi ekološki toalet, velika kamp-prikolica (7 m) te mala kamp-prikolica (za sitnije stvari). Preko 2000 m<sup>2</sup> zemljišta te dovoljno padalina osigurava odlične uvjete za bilo kakav uzgoj, ali i odmor s pogledom na Ćićariju. Posjed je na veoma mirnom, zaklonjenom, a ujedno prelijepom mjestu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32354

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	627651
Agencijska šifra:	32354