

## Barban, novogradnja dvosobni stan na 1. katu, Barban, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Barban, novogradnja dvosobni stan na 1. katu  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 64 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 166,530.00 €  
Ažurirano: Jul 26, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024.



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Barban, prodajemo stan na prvom katu novogradnje na pješačkoj udaljenosti do centra grada. Barban je povijesno naselje u središnjoj Istri, poznato po srednjovjekovnoj utrci na prstenac. Ovaj slikoviti gradić, okružen prirodnim ljepotama, nudi autentični doživljaj istarske kulture i tradicije. Nadomak samoga centra ovog živopisnog mjesta, u izgradnji je stambena zgrada koja se proteže kroz prizemlje i kat. Predmet prodaje je stan na katu ukupne površine 64.05 m<sup>2</sup> koji objedinjuje dvije spavaće sobe, kupaonicu, praonicu te kuhinju sa blagovaonicom i dnevni boravak sa loggiom. Predviđen dovršetak zgrade je Srpanj 2025., a stan se prodaje potpuno dovršen i nenamješten. Biti će opremljen sa klima uređajima i sanitarijama te postavljenim laminatom u spavaćim sobama i keramikom u ostalim prostorijama. Zbog odlične lokacije, na pješačkoj udaljenosti od sadržaja potrebnih za ugodnu svakodnevicu, idealan je za mlade obitelji, osobe starije životne dobi ili kao investicija za najam. ID KOD AGENCIJE: 2003-783

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	627739
Agencijska šifra:	2003-783
Telefon za kontakt:	+38552210824