

## Barban, novogradnja, komforan stan u prizemlju, Barban, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Barban, novogradnja, komforan stan u prizemlju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	190,944.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2024.

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban

Poštanski broj: 52207

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Barban, prodajemo komforan stan u prizemlju novogradnje na pješačkoj udaljenosti do centra grada. U blizini centra šarmantnog gradića Barbana, poznatog po svojoj bogatoj tradiciji, u izgradnji je stambena zgrada koja se sastoji od prizemlja i kata sa ukupno pet stanova. Stan ukupne kvadrature 73.44 m<sup>2</sup> smjestio se u prizemlju sa vlastitim vrtom od 17 m<sup>2</sup>. Stan obuhvaća dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, te kuhinju i dnevni boravak sa blagovaonicom. Dnevni boravak ima izlaz na natkrivenu terasu istočne orijentacije sa otvorenim pogledom. Predviđen dovršetak zgrade je Srpanj 2025., a stanovi se prodaju potpuno dovršeni i nenamješteni. Biti će opremljeni sa klima uređajima i sanitarijama te postavljenim laminatom u spavaćim sobama i keramikom u ostalim prostorijama. Zbog odlične lokacije, na pješačkoj udaljenosti od sadržaja potrebnih za ugodnu svakodnevicu, idealan je za mlade obitelji, osobe starije životne dobi ili kao investicija za najam. ID KOD AGENCIJE: 2003-775

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627745

Agencijska šifra: 2003-775