

Velik plac Arandelovac - Misača, 4 hektara, Zemljište



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m², pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Velik plac Arandelovac -
Misača, 4 hektara
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište
Površina: 39562.85 m²
Cijena: 70,000.00 €
Ažurirano: Jul 26, 2024



Lokacija

Država: Srbija

Opis

Opis: Velik plac Arandelovac - Misača Ukoliko ste želeli veliki plac u jednom komadu sada smo u prilici da vam ponudimo 4 ha, pravilnog oblika, u Misači. Plac je skoro ravan, pod minimalnom kosinom, baš kako treba. Velikom širinom je uz

put. Ceo dan sunčan, održavan, idealan za sve. Pogodan za useve, voćnjake, a ko
želi kuću na tako velikoj parceli i to je izvodljivo. Na placu se nalazi stara srpska
kuća od 63m2 koja se može renovirati. Izgrađena pre propisa o izgradnji. Plac je
uknjižen Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%:
Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti
na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru
dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći
u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara,
- asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, -
organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o
posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je
dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i
podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627839
Agencijska šifra: 6977