

## Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište sa projektom u blizini Poreča, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište Građevinsko zemljište sa projektom u blizini Poreča  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Cijena: 125,000.00 €  
Ažurirano: Jul 26, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč



## Opis

Opis:

Prodajemo se građevinsko zemljište sa gotovim projektom za gradnju kuće sa bazenom. Kuća je površine 130 m<sup>2</sup> na okućnici od 710 m<sup>2</sup>. Prizemlje čini hodnik, kuhinja, dnevni boravak, wc te spavaća soba s kupaonicom. Na katu kuće su dvije spavaće sobe s kupaonicama te prekrasna terasa. Iz kuhinje je pogled na vrt i zelenilo ali također iz i blagovaone se izlazi na predivnu veliku terasu, bazen i sunčalište kao produžetak interijera, idealna za vrtne zabave i večernja opuštanja. Kuća je maksimalno funkcionala a sa tri spavaće sobe, kupaonice i wc-a, te predprostorom za udoban smještaj obitelji ili grupe prijatelja. Kuća ma dovoljno mjesta za parkiranje više automobila. Navedena nekretnina zbog svoje lokacije, iskoristivosti površine, blizine sadržaja i u okruženje kuća za odmor predstavlja veliki potencijal za buduće kupce . Za dodatne informacije, stojimo na raspolaganju: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627872  
Agencijska šifra: 18099