

## Maslenica - kuća 296m2 drugi red do mora, izvrsna lokacija! 390000€. Jasenice, Kuća



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti  
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Maslenica - kuća 296m2 drugi red do mora, izvrsna lokacija! 390000€
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	295.80 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Jasenice
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	23243

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Septička jama, ADSL
Energetski razred:	C



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: Maslenica Vrlo lijepa kuća površine 295.80m<sup>2</sup> na zemljištu od 300m<sup>2</sup> par metara udaljena od plaže! Izvrstan pogled na more! Mirno! U prizemlju; - veliki dnevni boravak, - kuhinja i blagovaonica, - spavaća soba, - kupatilo sa toaletom, - ostave, - terasa otvorena na mediteranski vrt i more, - garaža. Na prvom katu; - kuhinja sa blagovaonicom, - dnevni boravak, - tri spavaće sobe, - tri kupatila sa toaletima, - terasa. Na drugom katu: - kuhinja i blagovaonica, - dnevni boravak, - dvije spavaće sobe, - dva kupatila sa toaletima, - terasa. Uz garažu kuća ima i četiri parkirna mjesta. Tlocrti u prilogu! **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Maslenica Very nice house of 295.80m<sup>2</sup> on a 300m<sup>2</sup> terrain, just few meters away from the beach! Great sea view! Quiet! Ground floor: - spacious living room, - kitchen and a dining room, - bedroom, - bathroom with a toilet, - storage, - terrace with a view to the Mediterranean garden and the sea, - garage. First floor: - kitchen with a dining area, - living room, - three bedrooms, - three bathrooms with toilets, - terrace. Second floor: - kitchen and a dining room, - living room, - two bedrooms, - two bathrooms with toilets, - terrace. In addition to the garage, the house has four parking spaces. Floor plans attached! **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRIOR ARRANGEMENT!** Maslenica Sehr schönes Haus mit einer Grundfläche von 295,80m<sup>2</sup> auf insgesamt 300m<sup>2</sup> Grundstück, ein paar Meter vom Strand entfernt! Ausgezeichneter Ausblick aufs Meer! Ruhige Lage! Im Erdgeschoss: - großes Wohnzimmer, - Küche und Esszimmer, - Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Abstellraum, - offene Terrasse mit Ausblick auf mediterranen Garten und Meer, - Garage. Auf der 1. Etage: - Küche und Esszimmer, - Wohnzimmer, - 3 Schlafzimmer, - 3 Badezimmer mit Toiletten, - Terrasse. Auf der 2. Etage: - Küche und Esszimmer - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - 2 Badezimmer mit Toiletten, - Terrasse. Zur Garage gehören zum Haus noch 4 Parkplätze. Anbei der Grundriss. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE MÖGLICH 7/7 TAGEN MIT VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnima danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: K-1867-010 Energetska klasa: C

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627916  
Agencijska šifra: K-1867-010  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908