

LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom, Raša, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO - građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	8600 m ²
Cijena:	1,125,000.00 €
Ažurirano:	Jul 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Raša
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč Labinski
Poštanski broj:	52223



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis: LABIN, SV. LOVREČ, VLAKOVO- građevinski teren 8600m2 za hotel /boutique hotel/ obiteljsku kuću/ villu/ apartmane/ kuću za iznajmljivanje sa bazenom/ kuću za odmor sa bazenom Na vrlo mirnoj lokaciji nalazi se ogromno građevinsko zemljište s velikim potencijalom kojeg čine 4 pravokutne parcele stoljetne hrastove šume okružene netaknutom prirodom i suhim zidom s fantastičnim pogledom na more, vrlo pogodno za investitore za gradnju većeg broja vila s bazenima ili hotela/ resorta. Zemljište je smješteno je na iznimnoj lokaciji na blagom padu s nevjerojatnim pogledom na more i pruža izvanrednu priliku za investicijska ulaganja. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u neposrednoj blizini, a gotova projektna dokumentacija predviđa izgradnju pristupne prometnice koja će osigurati slobodan pristup s ceste svim parcelama. Zemljište se nalaze u neizgrađenom uređenom djelu građevinskog područja naselja pa se može odmah ishodovati građevinska dozvola i započeti sa gradnjom. U blizini je obala sa divljim plažama i AC Marina Tunarica koji je vrlo blizu a završava rtom Ubaš, idealnom mjestu za

odmor. Udaljenosti: AC Tunarica 2 km, Koromačno 3 km, Labin i Rabac 14 km, Zračna luka Pula 40 km. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 4.154 m² susjednih građevinskih parcela po želji potencijalnog kupca. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!!**
Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom hotela /boutique hotela / apartmana / kuća za iznajmljivanje sa bazenom, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuće za odmor sa bazenom ili obiteljsku kuću u tihom, mirnom okruženju.
Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32386

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 627994
Agencijska šifra: 32386